

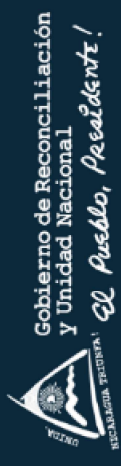
Gelen Tarih Sayı: 20/11/2025 - 3033

Nicaragua en perspectiva



2025

SPIEX



El Pueblo, Presidente!

Nuestros Servicios

SPIEX es la Secretaría de Promoción de Inversiones y Exportaciones de la Presidencia de la República de Nicaragua, que ofrece servicios a empresas que deseen explorar oportunidades de negocio o expandir sus operaciones en Nicaragua.

Evaluación y Toma de Decisión

- Elaboración de paquetes personalizados con información actualizada y confiable sobre el país, incluyendo tendencias de la inversión extranjera a nivel nacional, regional y global.
- Análisis de modelos comparativos de costos operativos en el país.
- Acompañamiento especializado en visitas al país para sostener reuniones con instituciones gubernamentales.

Establecimiento

- Orientación y asistencia en procesos de permisos y trámites administrativos.
- Soporte en procesos de reclutamiento de talento humano y búsqueda de soluciones inmobiliarias.
- Facilitación de contactos de proveedores de bienes y servicios relacionados.

Retención y Expansión

- Asesoramiento sobre oportunidades de inversión para expandir, diversificar y agregar valor a las operaciones locales de las empresas.
- Acercamiento con empresas establecidas y la academia para el desarrollo de iniciativas que fortalezcan las cadenas de valor del ecosistema de negocios.

Perfil País

Extensión territorial 130,373 km ²	Moneda Córdoba (C\$)	Población 6.7 millones	Zona horaria estándar UTC/GMT-6 horas	Tasa de cambio fija C\$36.62 = US\$1.00	Idioma oficial Español	División Administrativa 15 departamentos y 2 regiones autónomas
---	--------------------------------	----------------------------------	---	---	----------------------------------	---



Datos Macroeconómicos

	PIB US\$17,829.2 millones
	Crecimiento PIB 4.6%
	PIB per cápita US\$2,620.4
	Exportaciones US\$7,543.3 millones

	Reservas internacionales brutas US\$6,105.1 millones
	Inflación interanual* 2.84%
	Devaluación fija de la moneda 0% anual vs. dólar de EE.UU.
	Ingresos de IED* U\$3,039.9 billones in 2024 +8% en comparación a 2023

#1 en Centroamérica



**Crecimiento
económico mayor a
3% en los últimos 10
años**



**Menor tasa de
homicidios**



**Mejor calidad de
carreteras**



**Menor tasa de
crimen organizado**

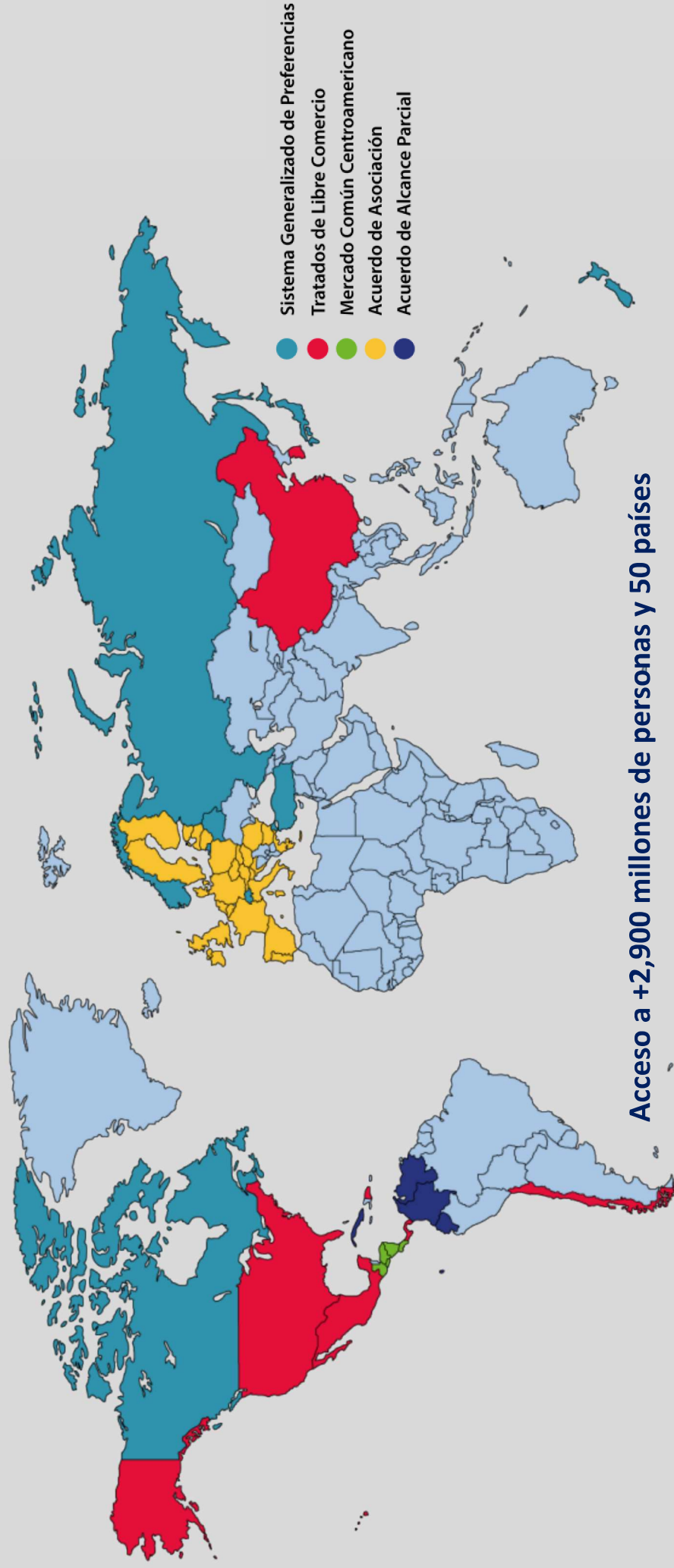


**Menor costo para
la gestión de
exportación**



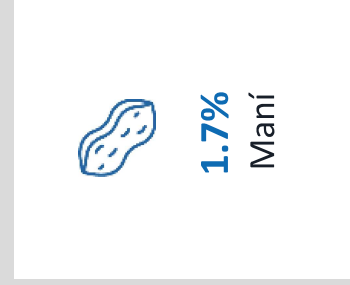
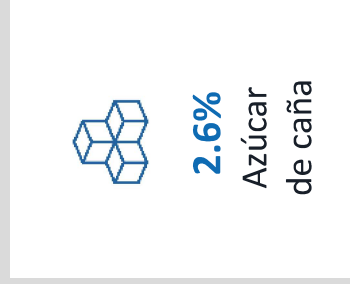
**Menor tiempo para
apertura de una
empresa**

Tratados Comerciales



Acceso a +2,900 millones de personas y 50 países

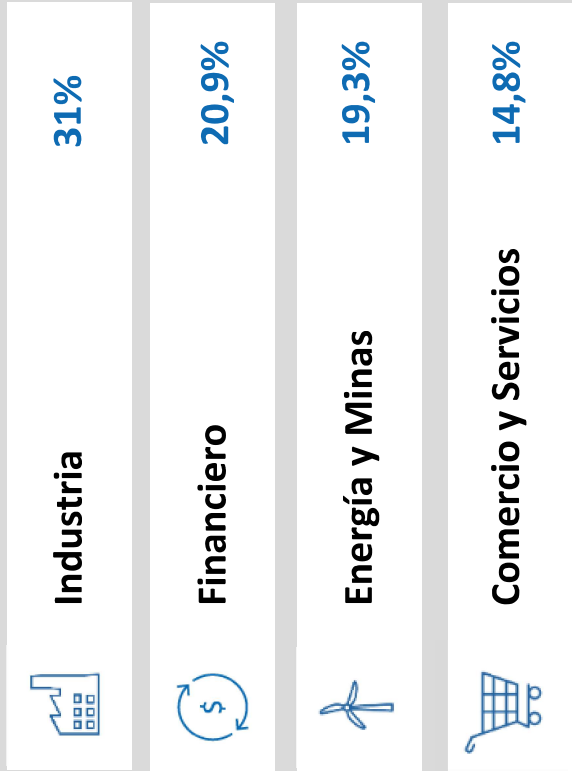
Principales Productos de Exportación



Destinos y Orígenes del Comercio Exterior

Principales destinos de exportación		Principales orígenes de importación	
	Estados Unidos		Centroamérica
	Centroamérica		Estados Unidos
	México		China
	Canadá		México
	UE-27		UE-27
	49.1%		29.9%
	17.7%		27.0%
	13.4%		13.9%
	5.7%		10.2%
	5.0%		5.3%

Sectores y Origen de Inversión



Incentivos



Ley de **Inversiones Extranjeras** (*Ley 1240*)



Ley para la Promoción de **Generación Eléctrica** con Fuentes Renovables (*Ley 532*)



Ley de **Concertación Tributaria** (*Ley 822*)



Ley de **Incentivos para los desarrollos turísticos** (*Ley 1211*)



Ley de **Zonas Francas Industriales de Exportación** (*Ley 917*)



Ley Especial sobre **Exploración y Explotación de Minas** (*Ley 387*)



Ley de **Pesca y Acuicultura** (*Ley 489*)



Ley de **Admisión Temporal** (*Ley 382*)

Facilitación para la Inversión



**Libre
convertibilidad
de la moneda**



**Libertad de
repatriar capital y
utilidades**



**Trato igualitario a
inversionistas
extranjeros y
nacionales**



**Plena protección de
derechos de
propiedad**



**Devaluación fija de
la moneda respecto
al dólar**



Incentivos a la Exportación

Ley de Admisión Temporal (Ley 382)

Requisito:

- Exportar al menos 25% de las ventas totales, por un valor no menor a US\$50,000

Exención (proporcional):

- Impuestos de importación

Ley de Zonas Francas Industriales de Exportación (Ley 917)

Requisito:

- Exportar 100% de las ventas totales

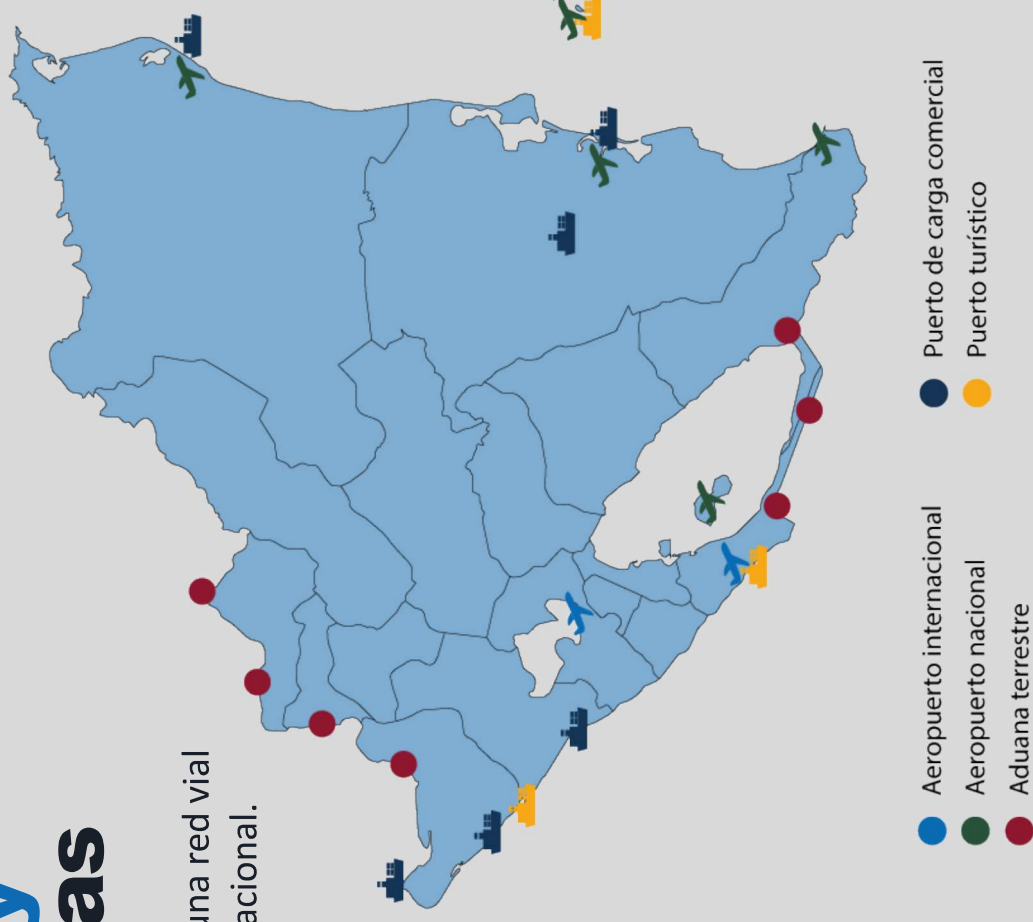
Exención (100%):

- Impuesto sobre la renta (IR)*
- Impuestos de importación
- Impuestos municipales
- Impuesto al Valor Agregado (IVA)
- Ganancias capitales
- Impuesto sobre la propiedad

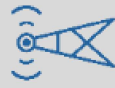
*Válido por 10 años, con la posibilidad de prorrogar una vez.

Puertos y Carreteras

Nicaragua cuenta con una red vial de **24,781 km** a nivel nacional.



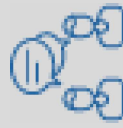
Telecomunicaciones



100% de cabeceras departamentales con cobertura de telefonía e internet móvil



85% de la población con cobertura de red de telefonía móvil



7.07 millones de usuarios de telefonía móvil



72% de la población cuenta con internet móvil 4G



4.5 millones de usuarios en internet móvil



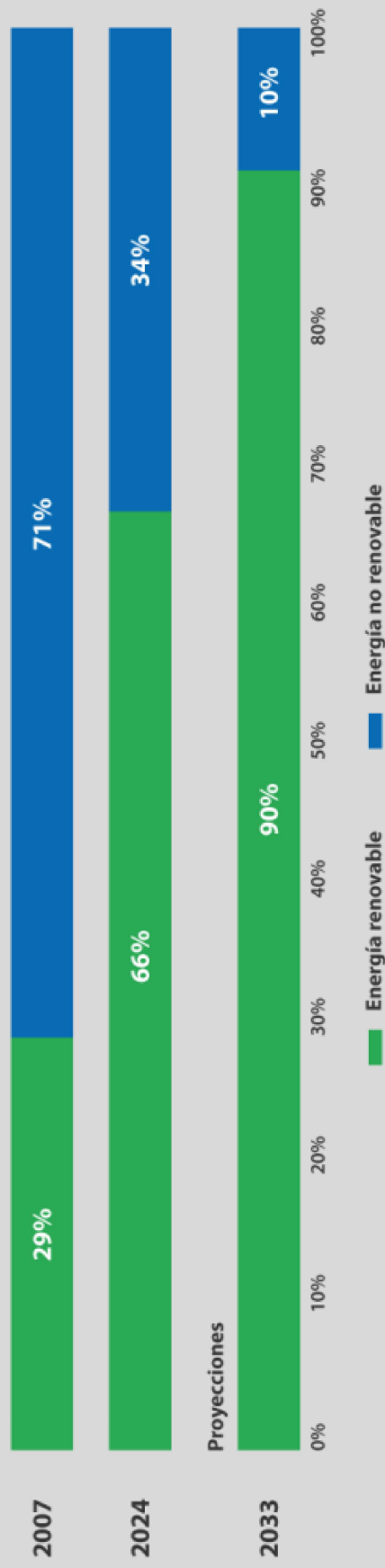
43,603 Km de fibra óptica



370,543 conexiones de internet fijo

Energía

Generación de Energía (MWh)



Gelen Tarih Sayı: 20/11/2025 - 3033

Fuerza Laboral



76% de la población es menor de 40 años



3.2 millones en la fuerza laboral en 2023



21 mil nuevos profesionales cada año



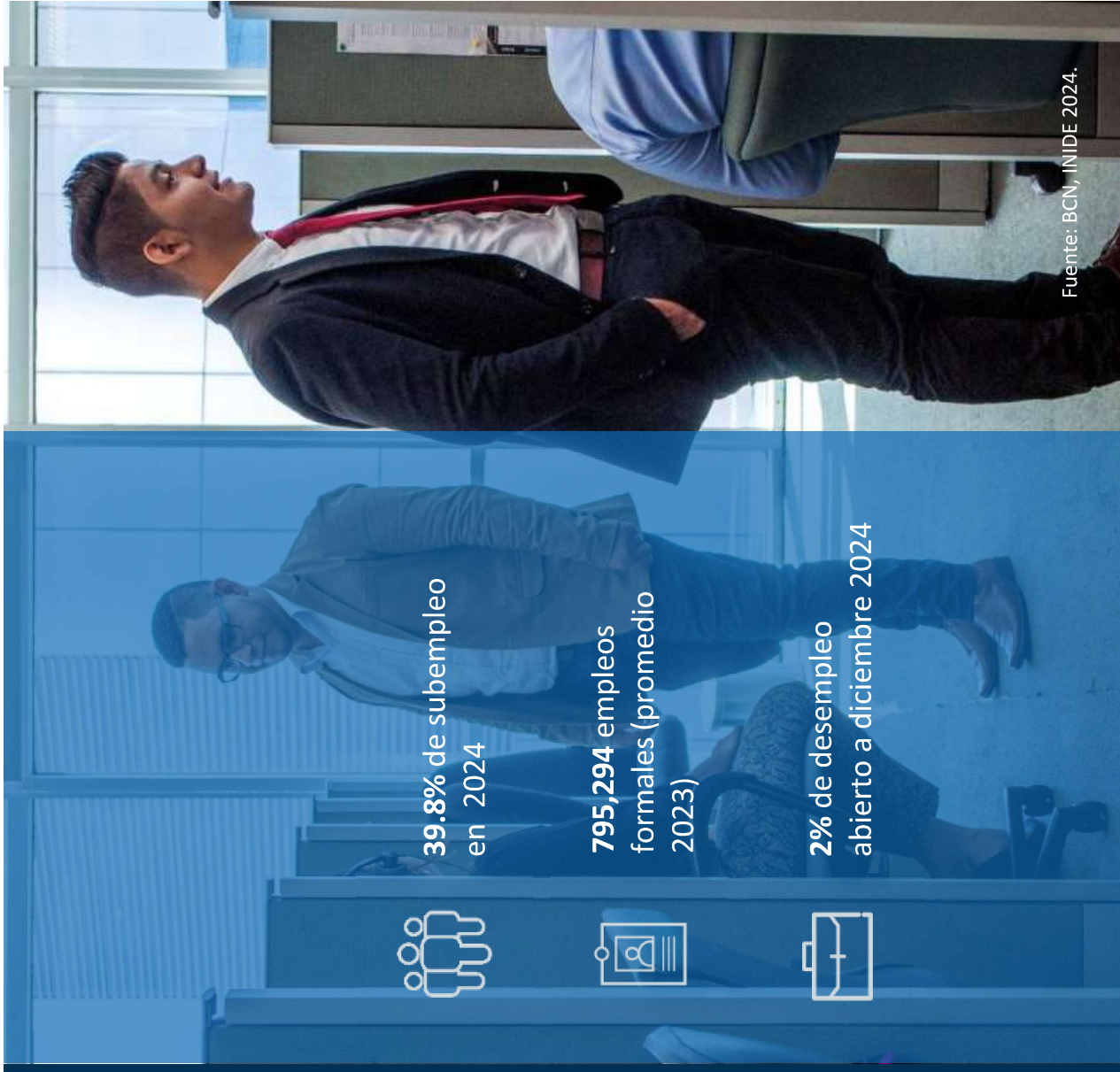
39.8% de subempleo en 2024



795,294 empleos formales (promedio 2023)

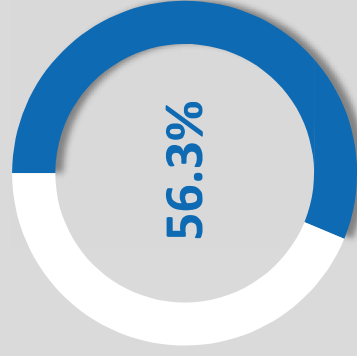


2% de desempleo abierto a diciembre 2024

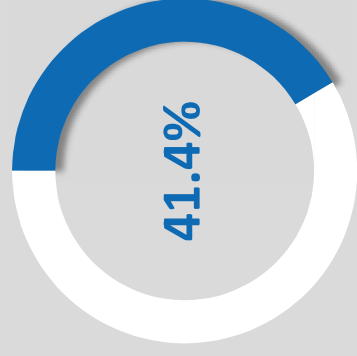


Fuente: BCN, INIDE 2024.

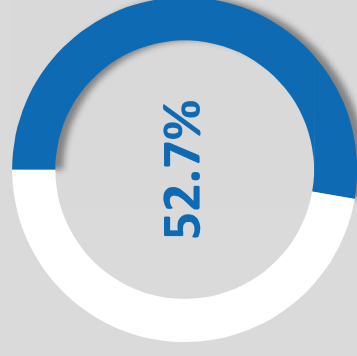
Desarrollo Social



Gasto de gobierno
utilizado para inversión
social

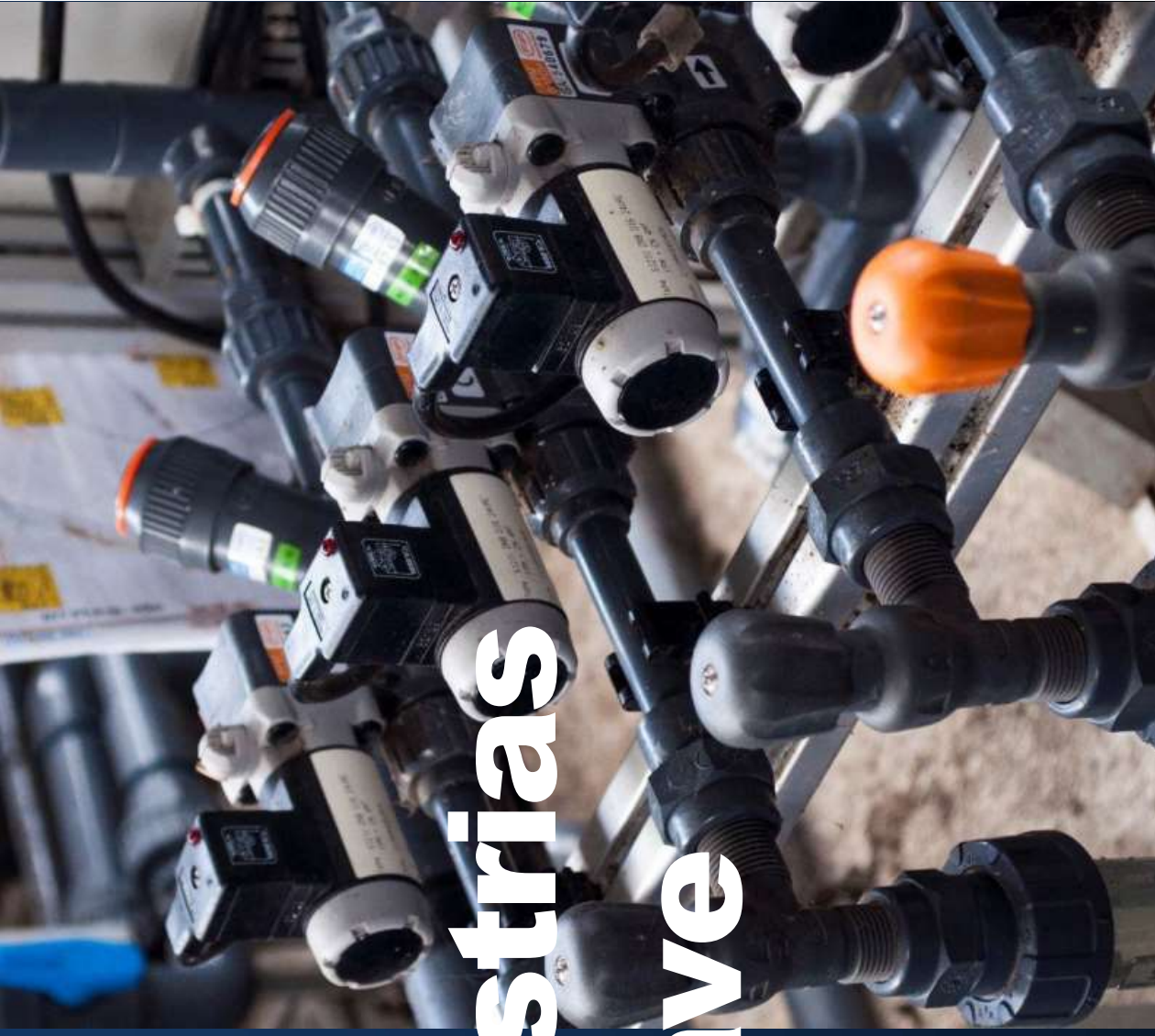


Reducción de pobreza
general desde 2009
(actualmente se
encuentra en 24.9%)



Reducción de pobreza
extrema desde 2009
(actualmente se
encuentra en 6.9%)

5. Industrias Clave



Agronegocios



Pesca y Acuicultura



Camarón



Langosta



Cangrejo



Pepino de mar



Caracol rosado

Gelen Tarih Sayı: 20/11/2025 - 3033

Forestal



Manufactura Ligera



Textil y confección



Calzado



Dispositivos médicos



Partes automotrices

Externalización de Servicios



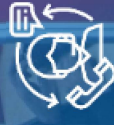
Externalización de
Procesos de Negocios
(BPO)



Externalización de
Procesos de
Conocimiento (KPO)



Procesos de
tecnología de la
información (ITO)



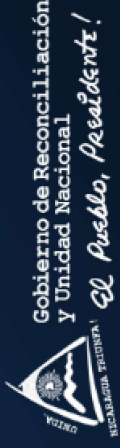
Centros de Servicios
Compartidos (SSC)

Empresas Operando

 TEXHONG		 Walmart ✱	
 YAZAKI	 Dräxlmaier		
 foundever™		 CONCENTRIX™	

¡Gracias!

SPIEX



Gelen Tarih Sayı: 20/11/2025 - 3033

Nikaragua'ya Bakış



2025

SPIEX



Hizmetlerimiz

SPIEX, Nikaragua Cumhurbaşkanlığı Yatırım Teşviki ve İhracat Ofisi Sekreterliği, Nikaragua'da iş fırsatlarını keşfetmek veya faaliyetlerini genişletmek isteyen şirketlere hizmet sağlamaktadır.

Değerlendirme ve Karar Alma:

- Ülke hakkında güncel ve güvenilir bilgilerle ulusal, bölgesel ve küresel düzeydeki yabancı yatırım trendlerini içeren özelleştirilmiş paketlerin geliştirilmesi.
- Ülkedeki karşılaştırmalı işletme maliyeti modellerinin analizi.
- Devlet kurumlarıyla toplantılar düzenlemek için ülkeye yapılacak ziyaretlerde uzman desteği.

Kuruluş Hizmetleri:

- İzin süreçleri ve idari prosedürlerde rehberlik ve yardım.
- İstihdam süreçlerinde ve gayrimenkul çözümleri araştırmasında destek.
- İlgili mal ve hizmet tedarikçileriyle iletişimin kolaylaştırılması.

Müşteriyi Koruma ve Genişleme:

- Şirketlerin yerel operasyonlarını genişletmek, çeşitlendirmek ve katma değer sağlamak için yatırım fırsatları konusunda danışmanlık.
- İş ekosisteminin değer zincirlerini güçlendiren girişimler geliştirmek için köklü şirketler ile akademiler arasında bağlantı sağlanması.

Ülke Profili

Extensión territorial

130,373 km²

Moneda

Córdoba (C\$)

Población

6.7 millones

Zona horaria estándar

UTC/GMT-6 horas

Tasa de cambio fija

C\$36.62 = US\$1.00

Idioma oficial

Español

División Administrativa

15 departamentos y 2 regiones autónomas

Yüzölçümü

130.373 km2

Para Birimi

Nikaragua

Kordobası

Nüfus

6,7 milyon

Saat Farkı Türkiye'nin 9

saat gerisindedir

Sabit Kur

Resmi Dil

İspanyolca

İdari Yapılanma

15 bölüm ve 2 otonom bölge

Ekonomik Veriler

	PIB US\$17,829.2 millones	(GSYİH) 17,8 milyar ABD Doları
	Crecimiento PIB 4.6%	(GSYİH Büyüme Oranı)
	PIB per cápita US\$2,620.4	(Kişi Başı GSYİH) 2.620,4 ABD Doları
	Exportaciones US\$7,543.3 millones	(Toplam ihracat) 7,543 milyar ABD Doları

	Reservas internacionales brutas US\$6,105.1 millones	(Döviz Rezervi) 6,1 milyar ABD Doları
	Inflación interanual* 2.84%	(Enflasyon Oranı)
	(Devaluasyon) Devaluación fija de la moneda 0% anual vs. dólar de EE.UU.	
	Ingresos de IED* U\$3,039.9 billones in 2024 +8% en comparación a 2023	(Doğrudan Yabancı Yatırım) 3,039 milyar ABD Doları

Orta Amerika'da lider olduğumuz alanlar:



Son 10 yılda %3
ekonomik büyüme



Düşük cinayet
oranı



Kaliteli otoyollar



En düşük organize
suç oranı

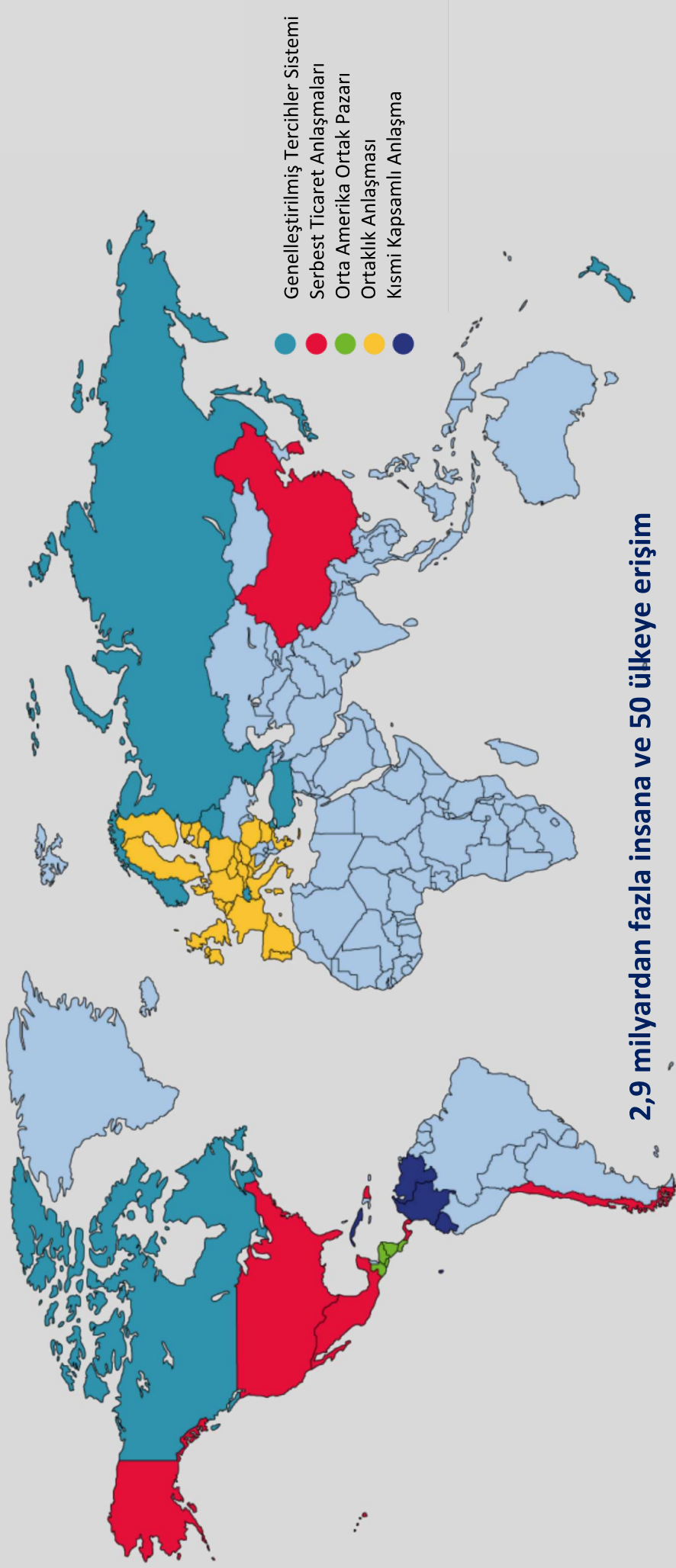


Düşük maliyetli
ihracat yönetimi



Kısa sürede işletme
açma imkanı

Ticaret Anlaşmaları



Fuente: MIFIC.

Başlıca İhracat Ürünleri

 25.4% Tekstil ve Konfeksiyon	 14.9% İşlenmemiş Altın	 11.5% Otomotiv Kablo Takımları	 9.1% Sığır Eti	 8.0% Kahve Çekirdeği
 5.5% Puro ve Tütün	 3.1% Peynir	 2.6% Pancar Şekeri	 2.1% Fasulye	 1.7% Fıstık

Dış Ticaret Ortakları

Başlıca İhracat Bölgeleri

	Amerika Birleşik Devletleri	49.1%
	Orta Amerika	17.7%
	Meksika	13.4%
	Kanada	5.7%
	Avrupa Birliği	5.0%

Başlıca İthalat Bölgeleri

	Orta Amerika	29.9%
	Amerika Birleşik Devletleri	27.0%
	Çin	13.9%
	Meksika	10.2%
	Avrupa Birliği	5.3%

Yatırım Sektörleri ve Menşeleri

	Sanayi	31%
	Finans	20,9%
	Enerji ve Maden	19,3%
	Ticaret ve Hizmet	14,8%

	Panamá	24,9%
	ABD	20,9%
	İspanya	7,1%
	Barbados	6,1%
	Kosta Rika	6,1%
	Meksika	4,9%

Gelen Tarih Sayı: 20/11/2025 - 3033

Teşvikler



Yabancı Yatırım Kanunu
(1240 sayılı kanun)



Yenilenebilir Enerji
Kaynaklarından Elektrik
Üretiminin Teşviki Kanunu
(532 sayılı kanun)



Vergi Kanunu (822
sayılı kanun)



Turizm Gelişimini Teşvik
Kanunu (1211 sayılı kanun)



Sanayi İhracatı Serbest
Bölgeleri Kanunu (917 sayılı
kanun)



Madenlerin Aranması ve
İşletilmesine Dair Özel Kanun
(387 sayılı kanun)



Balıkçılık ve Su Ürünleri
Kanunu (489 sayılı kanun)



Geçici Kabul Yasası (382 sayılı
kanun)

Yatırımın Kolaylaştırılması



Para biriminin
serbest
konvertibilitesi



Sermayenin menşe
ülkeye geri
dönmesi serbestisi



Yabancı ve yerli
yatırımcılara eşit
muamele



Mülkiyet haklarının
korunması



Dolar karşısında
sabit kur



İhracat Teşvikleri

Geçici Kabul Yasası (382 sayılı kanun)

Gereksinimler:

- Toplam satışların en az %25'ini, değeri 50.000 ABD dolarından az olmamak üzere ihraç etmek.

Muafiyet (orantılı):

- İthalat vergileri

Serbest İhracat Bölgeleri Kanunu (917 sayılı kanun)

Gereksinimler:

- Toplam satışların tamamının ihraç edilmesi

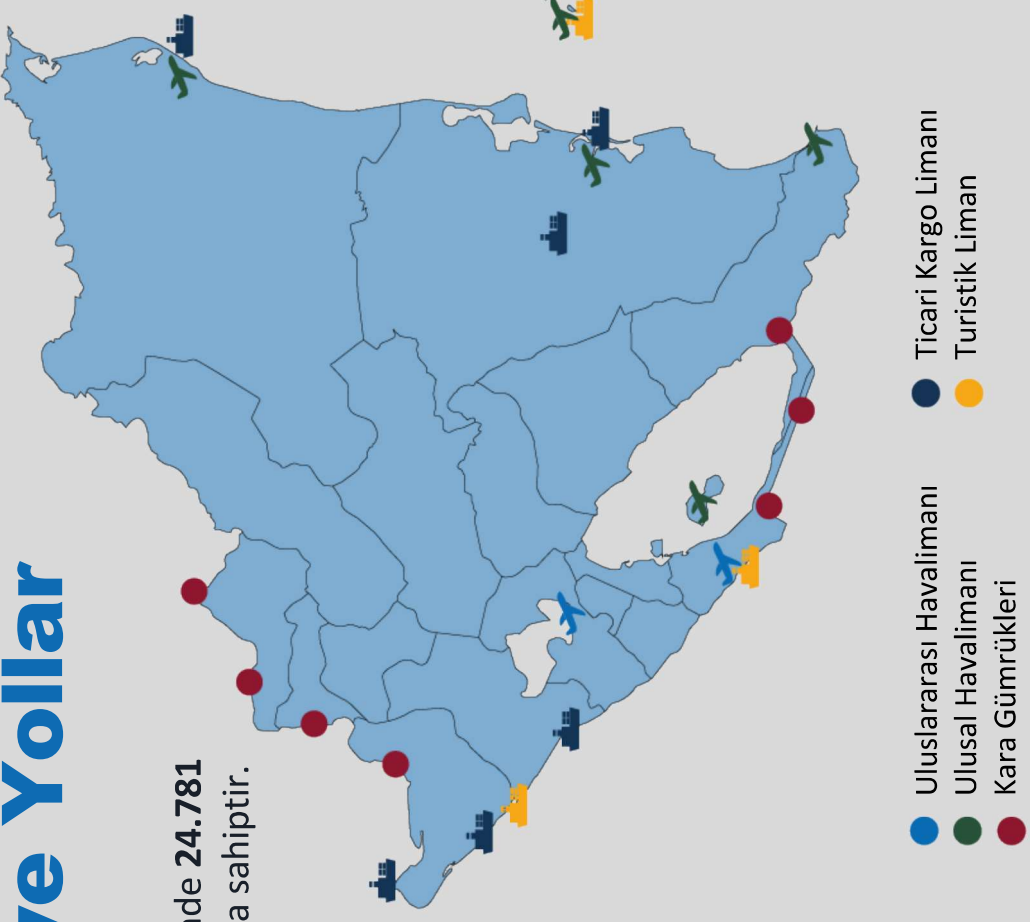
Muafiyet (100%):

- Gelir vergisi*
- İthalat vergileri
- Belediye vergileri
- Katma Değer Vergisi (KDV)
- Sermaye kazançları
- Emlak vergisi

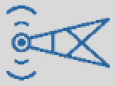
*10 yıl geçerlidir, bir kez uzatma imkanı vardır.

Limanlar ve Yollar

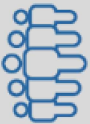
Nikaragua, ülke genelinde **24.781** km'lik bir karayolu ağına sahiptir.



İletişim Ağı



Tamamı telefon ve mobil internet kapsama alanına sahip il merkezleri



Nüfusun %85'i mobil telefon şebekesi kapsama alanındadır.



7,07 milyon cep telefonu kullanıcısı



Nüfusun %72'si 4G kapsama alanındadır.



4,5 milyon mobil internet kullanıcısı



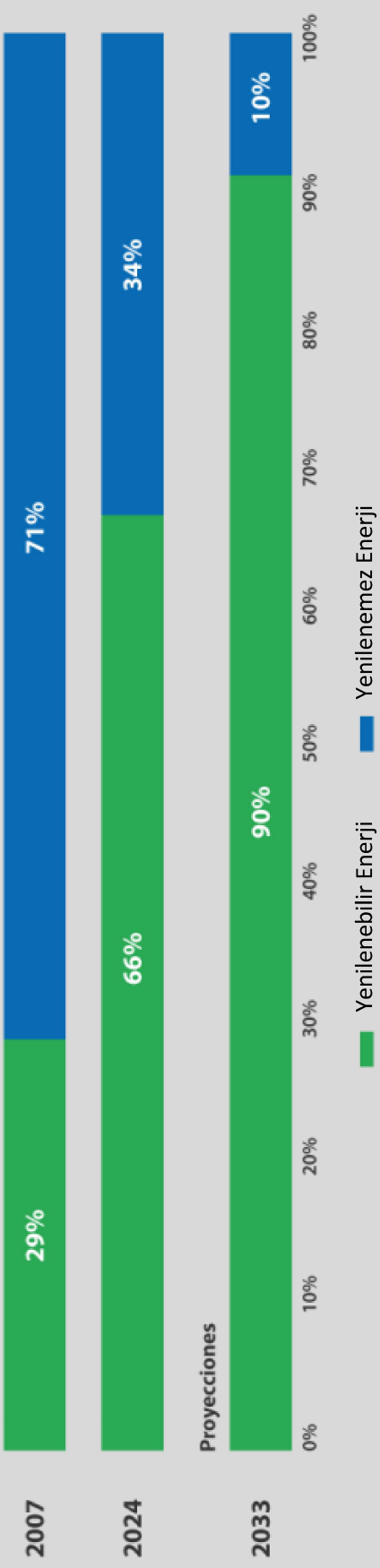
43.603 km fiberoptik kablo



370.543 sabit internet bağlantısı

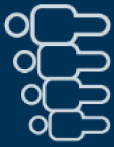
Enerji

Enerji Üretimi (MWh)



Gelen Tarih Sayı: 20/11/2025 - 3033

İşgücü



Nüfusun %76'sı 40 yaşın altındadır.



2023 yılında işgücünde 3,2 milyon kişi



Her yıl 21 bin yeni mezun



2024 yılında %39,8 oranında eksik istihdam



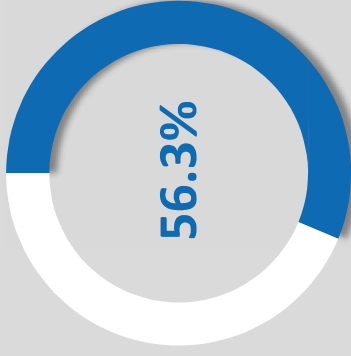
795.294 resmi iş (2023 ortalama)



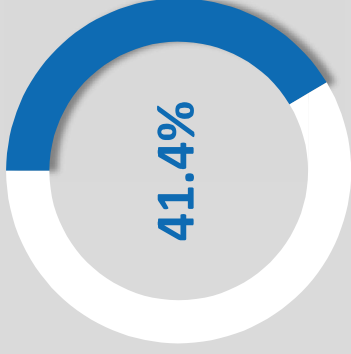
%2 işsizlik oranı (Aralık 2024)

Kaynak: BCN, INIDE 2024.

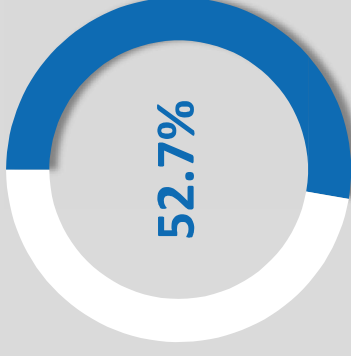
Sosyal Kalkınma



Sosyal yatırım için kullanılan kamu harcamaları



2009'dan bu yana yoksulluğun azaltılması (şu anda %24,9 seviyesinde)



2009'dan bu yana aşırı yoksulluğun azaltılması (şu anda %6,9 seviyesindedir)

5. Başlıca Sektörler



Tarım



Tropik Meyveler



Sebze ve Yeşillik



Kök ve yumru

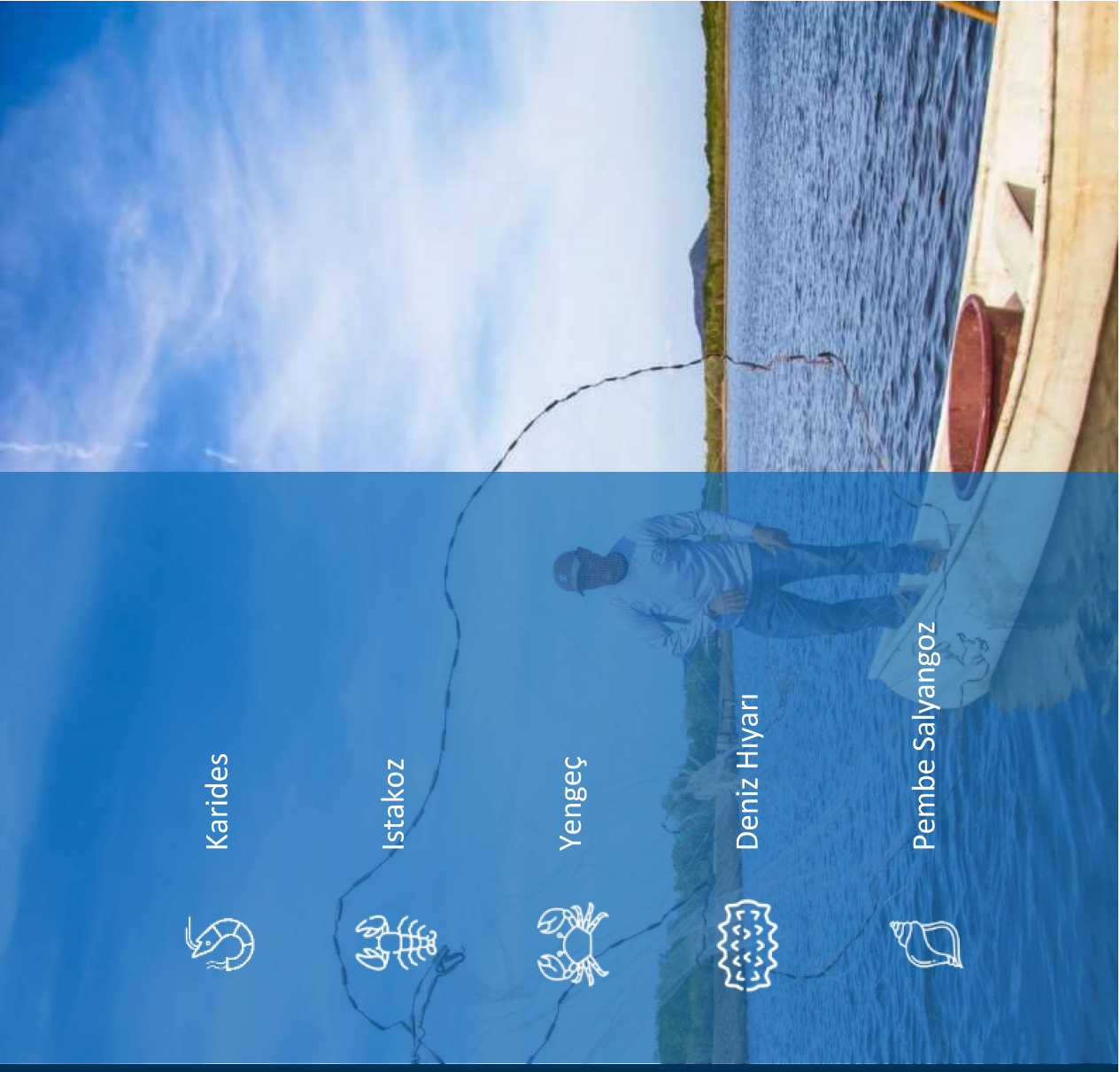


Bitki ve çiçekler



Tarımsal ihracat

Balıkçılık ve Su Ürünleri



Gelen Tarih Sayı: 20/11/2025 - 3033

Ormancılık



Ağaç Dikimi

Çam Reçinesi

Karbon Kredileri

Tarım ve Ormancılık
Sistemleri

Hafif İmalat



Tekstil ve Konfeksiyon



Ayakkabı



Medikal Aletler



Otomotiv parçaları

Hizmetlerin Dışsallaştırılması



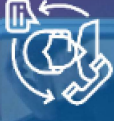
İş Süreçlerinin
Dışsallaştırılması
(outsourcing)



Bilgi Süreçlerinin
Dışsallaştırılması
(outsourcing)



Bilgi Teknolojisi
Süreçleri



Ortak Hizmet
Merkezleri

SPIEX

Faaliyet Gösteren Şirketler



TEXHONG



Walmart ✱



YAZAKI



AJE

GILDAN®



foundever™



CONCENTRIX™



Teşekkürler

SPIEX

