

Kimden: Yatırımcı Kayıt <yatirimcikayit@oib.gov.tr>
Gönderme Tarihi: 5 Mart 2026 Perşembe 11:01
Kime: undisclosed-recipients:
Konu: Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'ndan Yatırımcılara Duyuru



T.C.
HAZİNE VE MALİYE BAKANLIĞI
ÖZELLEŞTİRME İDARESİ BAŞKANLIĞI

YATIRIMCILARA DUYURU

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare) tarafından aşağıda belirtilen Mülkiyetleri Elektrik Üretim A.Ş. (EÜAŞ) adına kayıtlı Manisa ili, Soma ilçesi, İstasyon Mahallesi, 11 ada 49, 52 ve 54 parsel numaralı, toplam 91.399,00 m² yüzölçümlü taşınmazlar ve üzerindeki EÜAŞ'a ait yapılar (Soma A Termik Santrali)'nin bir bütün halinde 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri kapsamında “Satış” yöntemiyle özelleştirilecektir.

Sıra No	İhale Konusu Varlık	İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı Bedeli (TL)	Geçici Teminat Bedeli (TL)	Son Teklif Verme Tarihi	İletişim Numarası
1	Soma A Termik Santrali	75.000	20.000.000	02.04.2026	(0312) 585 82 90

1 - İhale, birden fazla teklif sahibinden kapalı zarfla teklif almak ve görüşmeler yapmak suretiyle “pazarlık” usulü ile gerçekleştirilecektir. İhale, pazarlık görüşmelerine devam edilen teklif sahiplerinin katılımı ile yapılacak açık artırma suretiyle sonuçlandırılacaktır.

2 - İhaleye yalnızca tüzel kişiler ile Ortak Girişim Grupları katılabilir. Gerçek kişiler ve özel yatırım fonları, en az bir tüzel kişinin bulunduğu Ortak Girişim Grubunda üye olarak yer alabilirler. İhalelere katılabilmek için Gizlilik Taahhünamesinin imzalanması ve İhale Şartnamesi ile Tanıtım Dokümanının alınması zorunludur. Ortak Girişim Grubu üyelerinden birinin İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı alması yeterli olmakla birlikte, Ortak Girişim Grubunun her bir üyesinin ayrı bir Gizlilik Taahhünamesi imzalaması gerekmektedir.

3 – İhale konusu Soma A Termik Santrali’nin ihalesine katılacak teklif sahiplerinin İhale Şartnamesi alması, teklif sunması ve teklif ile şartnamede istenilen belgeleri, İdare’nin, Ziya Gökalp Caddesi No:80 Kurtuluş/ANKARA adresine son teklif verme tarihi saat 18:00’e kadar elden teslim etmesi zorunludur.

4- İhale Şartnamesi bedeli;

- Alıcı : Özelleştirme İdaresi Başkanlığı,
- Hesap No : TR22 0001 5001 5800 7287 5506 67 (T. Vakıflar Bankası T.A.O),

- Banka dekontunun açıklama bölümüne: İhaleye Katılacak Yatırımcının Ünvanı, Tüzel Kişilerin VKN'si/İhaleye Ortak Girişim Grubu olarak katılması durumunda Tüzel Kişilerin VKN'si-Gerçek kişilerin TCKN'Sİ ve “Soma A Termik Santraline İlişkin İhale Şartnamesi Bedeli” ifadesi

belirtilerek İdare'nin hesabına yatırılacaktır. İhale Şartnamesi almak için ödenmiş tutarlar her ne surette olursa olsun iade edilmez (İhaleye teklif verenin OGG olması halinde dekontun OGG'nin veya ortaklarından birinin adına düzenlenmiş olması yeterlidir).

5- İhale Şartnamesi ve ekleri ile Alındı Belgesi, banka dekontu karşılığı İdare'nin aşağıdaki adresinden elden teslim alınabileceği gibi talep edilmesi halinde ihale şartname bedelinin ödendiğine dair banka dekontunun bir nüshasının en geç son teklif verme tarihinden 7 (yedi) gün öncesine kadar elektronik posta, posta veya kargo yoluyla İdare'ye ulaştırılması ve mail/telefon ile teyidinin alınması kaydıyla, elektronik posta, iadeli taahhütlü veya kargo ile gönderilebilecektir.

6- Teklif sahiplerinden ihaleye katılabilmek için yukarıdaki tabloda belirtilen tutarda geçici teminat alınacaktır. Geçici teminat bedelinin nakit olarak getirilmesi durumunda yatırılacak hesaba ait bilgiler İhale Şartnamesinde ve İdaremiz internet sitesi (www.oib.gov.tr) ana sayfasının en alt satırında yer almaktadır.

Banka dekontunun açıklama bölümüne: İhaleye Katılacak Yatırımcının Ünvanı ve Tüzel Kişilerin VKN'si/ Ortak Girişim Grubu olarak katılması durumunda Tüzel Kişilerin VKN'si-Gerçek kişilerin TCKN'Sİ ve *Soma A Termik Santraline ilişkin İhale Geçici Teminat Bedeli* ibaresi yazılmalıdır.

7- Teklifler Türk Lirası cinsinden verilecek olup ihale bedeli peşin veya vadeli olarak ödenebilecektir. Vadeli ödemelerde; ihale bedelinin asgari %20 (yüzdeyirmi)'si peşin, vadeye bırakılan tutarı ise 12 (oniki) ayda bir ödeme yapmak kaydıyla en çok 48 (kırksekiz) ayda ödenebilecektir. İhale bedelinin vadeye bağlanan tutarına Satış Sözleşmesi imza tarihinden itibaren en son açıklanan Tüketici Fiyat Endeksi yıllık değişim oranı ile Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksi yıllık değişim oranının ortalaması esas alınarak hesaplanacak yüzde (%) oranında vade farkı uygulanacaktır.

8- Satış bedelinin vadeli olarak ödenmesinin tercih edilmesi halinde, vadeye bağlanan borç için sözleşme imza tarihinde kesin teminat mektubu alınacaktır.

9- İhale konusu Soma A Termik Santrali'nin, yabancı ülkelerde kendi ülkelerinin kanunlarına göre kurulan tüzel kişiliğe sahip şirketlere ve Türkiye'de kurulan yabancı sermayeli şirketlere devri, yürürlükteki Doğrudan Yabancı Yatırımlar mevzuatı, Tapu Kanunu, Elektrik Piyasası Mevzuatı ve ile ilgili diğer mevzuat hükümlerine tabidir. Bu kişiler satışın mümkün olup olmadığını önceden araştırmakla yükümlüdürler. İhaleyi kazanmaları halinde bu kişilerden en kısa sürede gerekli işlemleri yapmaları istenir.

10- İdare ihale işlemlerini 4046 sayılı Kanun çerçevesinde yürütmektedir. Özelleştirme ihaleleri, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na tabi olmayıp, İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

11- İdare son teklif verme tarihini belirli bir tarihe kadar veya bilahare belirlenecek bir tarihe kadar uzatabilir. Bu husus teklif verme süresinin sona ermesinden önce duyurulur.

12- Özelleştirme işlemleri; her türlü vergi, resim, harç ve KDV'den muaftır.

13- İhale ile ilgili diğer hususlar İhale Şartnamelerinde yer almaktadır.

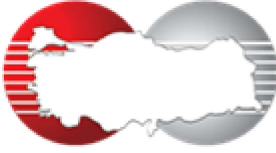
www.oib.gov.tr

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı Sosyal Medya Hesaplarımız;

<https://x.com/oibgovtr>



<https://whatsapp.com/channel/0029Va8f8GkFMqrgWKGcsK3k>



T.C.
HAZİNE VE MALİYE BAKANLIĞI
**ÖZELLEŞTİRME
İ D A R E S İ
BAŞKANLIĞI**

**BASIN VE HALKLA İLİŞKİLER
DAİRE BAŞKANLIĞI**

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı bu mesajın içerdiği bilgilerin doğruluğu veya eksiksiz olduğu konusunda bir garanti vermemektedir. Muhatap ve/veya muhatabın dağıtım ile görevlendirdiği kişi değil iseniz, lütfen bu bilgileri kullanmayınız ve hiç bir surette, hiç bir kimseye açıklamayınız. Bilgisayarınızdan siliniz. Bu e-posta hata en elinize geçmiş olursa lütfen derhal bize (<https://www.oib.gov.tr>)ulaştırmınız.Uyumlu davranışınız ve ilginize teşekkür ederiz.

Presidency of Privatization Administration does not guarantee that this e-mail message contains accurate or absolute information. If you are not the respondent and/or the distributor charged by the respondent, please do not use these information , do not report to anyone under no circumstances and delete it from your system . If you received this message in error, please immediately notify us (<https://www.oib.gov.tr>)Thank you for your kind collaboration and attention.